

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży stanowiącej własność Powiatu Sieradzkiego

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Koszty przygotowania do sprzedaży	Forma zbycia	Termin wniesienia ceny nieruchomości	
	KW	Nr działki								Pow. działki w ha
1.	SR1S/000 43809/8 SR1S/000 55259/4	49/5 51/31 obręb 1 m. Sieradz	0,0105 0,0273	Nieruchomości położone przy skrzyżowaniu ul. Rapackiego i ul. Zakładników w północnej części miasta Sieradza w strefie przemysłowo – składowej. Sprzedaż działek spowoduje powstanie nieruchomości, tworzącej jedną całość gospodarczą, ze wspólną obsługą komunikacyjną. W ten sposób zostaną uregulowane granice wcześniej wykonanych inwestycji.	Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 49/5 i 51/31 (obręb 1) są objęte postanowieniami decyzji Prezydenta Miasta Sieradz Nr 63/2012 z dnia 18.06.2012 roku o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na rozbudowie hali i nadbudowie hali produkcyjno magazynowej. Od 1.01.2004 roku dla w/w działek nie została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Nieruchomość zagospodarowana	18.800,00 zł. Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT	3.794,00 zł.	własność	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności

- 1/. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami / niniejszy wykaz, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu, a także poprzez podanie informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty w powiecie sieradzkim, jak również na stronach internetowych Starostwa.
- 2/. Pierwszeństwo w nabyciu mają osoby fizyczne i prawne wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 wyżej cytowanej ustawy, które złożyły wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sieradz, dnia 2013-10-23

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
POWIATU SIERADZKIEGO**
Dariusz Olejnik