

Sieradz, dn. 17.06.2014 r.

Starosta Sieradzki

informuje, że na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. - Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2003r. poz.1238 i 829, z 2014r. poz.40 i 376) podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Skarbu Państwa przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony – do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SR1S/00034921/3 jednostka ewid.: Sieradz – miasto, obręb: 15 działka nr 5196/12, 5197/9,5198/10, 5199/9
Wielkość powierzchni lokalu przeznaczonego pod wynajem	Lokal mieszkalny o powierzchni 74,33 m ² (w tym: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Sieradzu, przy ulicy Sikorskiego 5. Do oddania w najem zostaje przeznaczony lokal mieszkalny na IV piętrze w/w budynku o łącznej powierzchni 74,33 m ² , wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralne ogrzewanie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal mieszkalny
Termin zagospodarowania nieruchomości	W terminie do 1 miesiąca od daty podpisania umowy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu – stawka miesięczna czynszu	Cena za 1 m ² 1) czynsz 4,20 zł brutto, 2) do kwoty czynszu doliczone zostaną opłaty za świadczenia dodatkowe (media)
Czas wynajmu	Do 3 lat (od 1.08.2014 r. do 31.07.2017) r.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca na konto Powiatu Sieradzkiego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2	Nie dotyczy
Termin złożenia wniosku	Wnioski o wynajem należy złożyć w terminie do dnia 7 lipca 2014r w Starostwie Powiatowym w Sieradzu , pokój nr 308 do godz.15.30. W przypadku większej liczby ofert komisja będzie brała pod uwagę sytuację socjalną , materialną i zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych oferenta.

Szczegółowe informacje o lokalu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sieradzu przy
Pl.Wojewódzkim 3- pok.331 lub telefonicznie pod nr Tel.43 822-79-60

STAROSTA

DARIUSZ OLEJNIK