

Sieradz, dn. 21.10.2014 r.

Zarząd Powiatu Sieradzkiego

informuje, że na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. - Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 1238 i 829, z 2014 r. poz. 40 i 376) podaje się do publicznej wiadomości wykaz powierzchni pod reklamę, znajdujących się w zasobach Powiatu Sieradzkiego przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony – do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 3554 jednostka ewid.: Sieradz – miasto.
Wielkość powierzchni lokalu przeznaczonego pod wynajem	Do wynajmu przeznaczają się niżej wymienione powierzchnie pod reklamę: 1) 3,00 m ² , 2) 2,00 m ² , 3) 2,50 m ² , 4) 2,00 m ² .
Opis nieruchomości	Budynek przy Placu Wojewódzkim 3 w Sieradzu (ściana budynku garażu)
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia pod reklamę
Termin zagospodarowania nieruchomości	W terminie do 1 miesiąca od daty podpisania umowy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu – stawka miesięczna czynszu	Cena za 1 m ² : czynsz - 36,00 zł,- + VAT
Czas wynajmu	Od dnia 1.01.2015 r. do dnia 31.12.2017 r.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do 15-go każdego miesiąca na konto Starostwa Powiatowego w Sieradzu na podstawie wystawionej faktury.
Zasady aktualizacji opłat	Opłaty podlegać będą waloryzacji z dniem 1 stycznia wg wskaźników wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za rok ubiegły przez GUS
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2	Nie dotyczy
Uwagi	Przeznaczone do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców tj.: 1) Restauracja „Marusia” s.c. Sieradz, 2) Usługi Geodezyjne, Agnieszka Zawis, Sieradz, 3) Przedsiębiorstwo Geodezyjne „GEOBUD” Grzegorz Kłos, Sieradz, 4) Biuro Usługowe „PARTNER” Jerzy Krawczyk, Sieradz.

Szczegółowe informacje o lokalach można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sieradzu (przy Placu Wojewódzkim 3, pok. 308) lub telefonicznie pod numerem 43/822-79-60.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
POWIATU SIERADZKIEGO

Dariusz Olejnik