

Dom Pomocy Społecznej
Rożdżały 7
98-290 Warta
NIP: 827-13-62-104

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Opis Warunków Zamówienia

na wykonanie prac remontowych i realizacją zadania. **„Wymiana papy na dachu , usunięcie przecieków przy kominach i oknach typu Vellux oraz wymiana dwóch okien typu Vellux, obróbka blacharska dachów, gzymsów i ogniomurów, naprawa dachu nad wiatrołapem w Domu Pomocy Społecznej w Rożdżalach**

znak sprawy: **ZP -3421/1/07/2010**

I. Zakres zamówienia obejmuje usługę „**Wymiana papy na dachu , usunięcie przecieków przy kominach i oknach typu Vellux oraz wymiana dwóch okien typu Vellux, obróbka blacharska dachów, gzymsów i ogniomurów, naprawa dachu nad wiatrołapem w Domu Pomocy Społecznej w Rożdżalach**

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane będzie w trybie przetargu nieograniczonego pozaustawowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych (szacunkowa wartość zamówienia poniżej 14 tys. euro)

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

- wymiana pokrycia dachowego z naprawą deskowania, wymiana uszkodzonych desek papy termozgrzewalnej (pow.86 m² - papy)
- wymiana uszkodzonej i skorodowanej obróbki blacharskiej na dachu, ogniomurach, gzymsach. (pow.ok. 95,6 m²) blacha ocynkowana płaska 0,50-0,55mm fabrycznie malowana w kolorze brązu (pow.ok. 95,6 m²)
- wymiana uszkodzonego gąsiora na daszku wiatrołapu (gąsior w kolorze pokrycia dachowego)
- wymiana 2 szt. okien Vellux- okna oddymiające (okna oddymiające- uszkodzone ramy, wymiana na nowe o wzmocnionym profilu do którego będą montowane siłowniki do automatycznego otwierania.
- usunięcie przecieków przy 6 – ciu oknach Vellux, malowanie okien Vellux – 18 szt.
- usunięcie przecieków przy kominach oraz przy rynnach dachowych
- wymiana uszkodzonych rynien dachowych oraz obróbki blacharskiej pod rynnami, rynny PCV Ø150 kolor brąz ilość 55m.

Rynny usytuowane są na wysokości 11m od powierzchni gruntu, natomiast obróbki blacharskie na wysokości 11-16 m od powierzchni gruntu.

Dach kryty blachodachówką.

(roboty wykonywane na podstawie zgłoszenia o zamiarze wykonywania robót budowlanych)

IV. Planowany termin realizacji prac remontowych sierpień – 29 października 2010 r.

V. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy (osoby fizyczne lub prawne) spełniający następujące warunki:

- 1) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie obejmującej przedmiot zamówienia,
- 2) posiadają niezbędne uprawnienia (budowlane) określone prawem do prowadzenie usługi nadzoru nad robotami określonymi w zamówieniu, - dotyczy osób fizycznych bądź dysponują osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia (budowlane) określone prawem do prowadzenie usługi nadzoru nad robotami określonymi w zamówieniu - w przypadku osób prawnych,
- 3) są członkami właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - dotyczy osób fizycznych bądź dysponują osobami przynależnymi do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - w przypadku osób prawnych,
- 4) wykażą się prowadzeniem w ostatnich 5 latach: minimum 2 robót w zakresie obejmującym roboty remontowe z opisu przedmiotu zamówienia
- 5) kosztorys ofertowy (informacyjny).

VII. Dokumenty wymagane do potwierdzenia spełnienia warunków udziału:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) kopia odpowiednich uprawnień budowlanych,
- 3) kopia zaświadczenia o członkostwie we właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa,
- 4)referencje wykazujące przeprowadzenie w ostatnich 5 latach: minimum 2roboty w zakresie obejmującym roboty remontowe z opisu przedmiotu zamówienia
- 5)kosztorys ofertowy (informacyjny)

Ocena warunków będzie dokonana na podstawie przedłożonych dokumentów będących załącznikami oferty. Wykonawcy nie spełniający któregokolwiek z ww. warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

VIII. Istotne postanowienia, które zawarte zostaną w umowie z wykonawcą:

1. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

IX. Kryteria wyboru ofert – dotyczą zamówienia

1. cena ofertowa - waga 100 %

Punkty obliczone z kryterium ceny liczone będą wg wzoru;

$$Po = (C_{naj}/C_o) \times 10$$

Po - ilość punktów obliczona dla ocenianej ofert

C_{naj} - cena najniższej oferty

C_o - cena ocenianej oferty

X. Termin składania ofert: 30 lipiec 2010 r., godz. 10:00.

XI. Termin otwarcia ofert: 30 lipiec 2010 r., godz. 10:30.

Załączniki:

- 1) wzór umowy