

STAROSTA SIERADZKI

**Plac Wojewódzki 3
98-200 Sieradz**

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej na sprzedaż na rzecz jej
dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 16 miasta Sieradza, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerem 176/3 o pow. 0,2346 ha, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00067094/6.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Sarańskiej 8 w Sieradzu w rejonie skrzyżowania z ul. P.O.W. Działka zabudowana trzema budynkami użytkowymi (1 usługowy i 2 gospodarcze), w trakcie inwestycji polegającej na budowie hotelu z częścią gastronomiczną oraz przebudowy budynku usługowego. Kształt działki gruntowej – nieforemny wielokąt, uzbrojona w lokalne media.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Węzła Strategicznego „CENTRUM” w Sieradzu, uchwalonym Uchwałą V/44/2003 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 19 lutego 2003 roku, przedmiotowa działka posiada następujące przeznaczenie: 7U – zabudowa usługowa.

4. Cena nieruchomości.

93.100,00 zł. (słownie złotych: dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto 00/100).

Stosownie do art. 35 ust. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25.02.2016r.

Sieradz, dnia 14.01.2015r.

Z up. STAROSTY

Wojciech Proszewski
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami