

Sieradz, dn. 15.06.2016 r.

Starosta Sieradzki

informuje, że na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm. - z 2016 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony – do 3 lat

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | KW SR1S/00042526/3 jednostka ewid.: Sieradz – miasto, obręb: 12 działka nr 7192/4 |
| Wielkość powierzchni lokalu przeznaczonego pod wynajem | Lokal mieszkalny – Nr 5 o powierzchni 14,00 m ² (w tym; 1 pokój, WC, przedpokój) |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona w Sieradzu, przy ulicy Warneńczyka 1. Do oddania w najem zostaje przeznaczony lokal mieszkalny w w/w budynku o łącznej powierzchni 14,00 m ² , wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralne ogrzewanie |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Lokal mieszkalny |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | W terminie do 1 miesiąca od daty podpisania umowy |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu najmu – stawka miesięczna czynszu | Cena za 1 m ² 1) czynsz 4,20 zł brutto, 2) do kwoty czynszu doliczone zostaną opłaty za świadczenia dodatkowe (media) |
| Czas wynajmu | Do 3 lat |
| Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny z góry do 15-go każdego miesiąca na konto Powiatu Sieradzkiego na podstawie wystawionej faktury. |
| Zasady aktualizacji opłat | Wysokość opłaty czynszowej podlegać będzie waloryzacji. O zmianie wysokości czynszu Wynajmujący powiadomi Najemcę na piśmie. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 | Nie dotyczy |
| Uwagi | |

Szczegółowe informacje o lokalu mieszkalnym można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sieradzu (przy Placu Wojewódzkim 3, pok. 308) lub telefonicznie pod numerem 43/822-79-60.

STAROSTA

Mariusz Bądzior