

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość leśna o łącznej pow. 0,2300 ha, położona w gminie Sieradz, obrębie Chojne, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerami działek: **556 o pow. 0,0800 ha, 561 o pow. 0,0800 ha i 567 o pow. 0,0700 ha**, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00040271/6.

2. Opis nieruchomości.

Grunt leśny składający się z trzech działek o kształtach zbliżonych do prostokątów; nie objęty planem urządzania lasu. Drzewostan: las mieszany z przewagą sosny; wiek ok. 66 lat; bonitacja drzewostanu – II klasa; stopień zadrzewienia – 0,80. Działki leśne zakrzaczone, drzewostan wymaga zabiegów pielęgnacyjnych.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Dla terenu, na którym znajdują się przedmiotowe działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieradz, zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/37/2015 Rady Gminy Sieradz z dnia 8 czerwca 2015 roku, teren ten posiada przeznaczenie: tereny leśne.

4. Cena nieruchomości.

11.000,00 zł. (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100).

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24 listopada 2016 roku.

Sieradz, dnia 13 października 2016 roku

STAROSTA

Mariusz Bądzior