

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 16 miasta Sieradza, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerem działki 172/22 o pow. 0,1136 ha, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00055079/8.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość o kształcie wieloboku nieforemnego, niezabudowana i niezagospodarowana, o szerokości ok. 18 – 20 metrów i długości ok. 52 – 63 metry. Od strony północnej działka graniczy z drogą powiatową - ulicą P.O.W. Nieruchomość uzbrojona w infrastrukturę techniczną: wodociągową, elektroenergetyczną i sanitarną. Na terenie działki posadowione są słupy oświetleniowe. Część powierzchni działki jest utwardzona nawierzchnią betonową słabej jakości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Pasma Strategicznego „P.O.W.” w Sieradzu, uchwalonego uchwałą Nr V/45/2003 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 19 lutego 2003 roku, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 21U – usługi jako przeznaczenie podstawowe; zieleń oraz parki jako przeznaczenie uzupełniające.

4. Cena nieruchomości.

87.100,00 zł. (słownie złotych: osiemdziesiąt siedem tysięcy sto 00/100).

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 19 stycznia 2017 roku.

Sieradz, dnia 8 grudnia 2016 roku

Z up. STAROSTY

Wojciech Proszewski
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami