

**STAROSTA SIERADZKI****Plac Wojewódzki 3****98-200 Sieradz****Wykaz****nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży będącej własnością Powiatu Sieradzkiego oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 215/1 i 215/3 o łącznej powierzchni 0,0114 ha, położonej w obrębie 14 miasta Sieradza przy ul. Spółdzielczej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena <u>wywoławcza</u> Wartość nieruchomości i koszty przygotowania	Forma zbycia	Termin wniesienia ceny nieruchomości
	Nr KW	Nr działki/ obręb	Pow. działki w ha					
1.	SR1S/ 00043809/8	215/1 215/3 obręb 14 Sieradz	0,0114	Część nieruchomości w granicach działek nr 215/1 i 215/3, zlokalizowana jest bezpośrednio przy ul. Spółdzielczej i znajduje się w obrębie administracyjnym Miasta Sieradza w śródmiejskiej jego części. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach usługowych w sąsiedztwie funkcji przemysłowej Dojazd do nieruchomości bezpośrednio od ulicy Spółdzielczej. Działki przedmiotowej nieruchomości stanowią grunt niezabudowany, nieutwardzony i nieogrodzony, który wykorzystany będzie pod miejsca parkingowe.	Brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren objęty jest "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradz", uchwalonym Uchwałą nr XVIII/133/2012 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 24 kwietnia 2012r. Według "Studium" działki numer 215/1 i 215/3 na dzień 20 listopada 2017r posiadają przeznaczenie jako tereny zabudowy usługowej.	13.439,00zł.+ VAT	własność	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

- 1/. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 roku poz. 121 z późniejszymi zmianami / niniejszy wykaz, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu, a także poprzez podanie informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty w powiecie sieradzkim, jak również na stronach internetowych Starostwa.
- 2/. Pierwszeństwo w nabyciu mają osoby fizyczne i prawne wymienione w art. 34 ust. 1 pkt1, 2 wyżej cytowanej ustawy, które złożą wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sieradz, dnia 2018-11-28

***Z up. STAROSTY***

Wojciech Proszewski  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami