

Zarząd Powiatu Sieradzkiego

informuje, że na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości znajdujących się w zasobach Powiatu Sieradzkiego przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony – do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 48118 jednostka ewid.: Sieradz – miasto, obręb: 17 działka nr 123/11, 123/16 Właściciel – Powiat Sieradzki (udział 86/1000)
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Węzła Strategicznego „CENTRUM” w Sieradzu, uchwalonym uchwałą Nr V/44/2003 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 19 lutego 2003 r. działki o n/w numerach ewid. posiadają następujące przeznaczenie: 1) działka o nr ewid. 123/11 działka o nr ewid. 123/16 20 U – zabudowa o funkcji usługowej,
Wielkość powierzchni lokalu przeznaczonego pod wynajem	Parter : 4 pomieszczenia o Nr 3,4,5,9 o powierzchni 76,26 m ² + pow.wspólna 25,34 m ² Razem: 101,60 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Sieradzu, przy Placu Wojewódzkim 3 – budynek biurowy ”B” całkowicie podpiwniczony, o czterech kondygnacjach nadziemnych, o powierzchni całkowitej 2.627,08 m ² , wyposażona w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, centralne ogrzewanie. Do oddania w użyczenie zostają przeznaczone 4 lokale użytkowe w w/w budynku o łącznej powierzchni 101,60 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działalność administracyjno – biurowa bądź usługowa
Termin zagospodarowania nieruchomości	W terminie do 1 miesiąca od daty podpisania umowy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Brak - użyczenie
Czas wynajmu	Od dnia 1.05.2019 r. do dnia 31.01.2020 r.
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2	Nie dotyczy
Uwagi	Użyczenie na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Sieradzu

Szczegółowe informacje o lokalu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sieradzu (przy Placu Wojewódzkim 3, pok. 231) lub telefonicznie pod numerem 43/822-05-01 w. 231.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Sieradzkiego

Mariusz Bądzior