

Wykaz nieruchomości Powiatu Sieradzkiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela budynku częściowo zlokalizowanego na przedmiotowej nieruchomości.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie 1 miasta Złoczewa, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerem działki 242/1 o pow. 0,0064 ha, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta numer SR1S/00073013/0.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, zlokalizowana jest u zbiegu ulic: Kościelnej i Jana Kilińskiego w Złoczewie. Teren działki numer 242/1 stanowi grunt w większości nieutwardzony, płaski, określony według użytku jako Bi (tereny zabudowane). Działka jest częściowo zabudowana budynkiem pawilonu handlowego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Złoczew” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/223/17 z dnia 27.11.2017 r. Rady Miejskiej w Złoczewie, teren przedmiotowej nieruchomości określony jest jako „teren zieleni urządzonej”. Aktualny sposób użytkowania nieruchomości to działalność o charakterze handlowo-usługowym nieruchomości sąsiedniej.

4. Cena nieruchomości.

6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych) + VAT

5. Termin wniesienia ceny nieruchomości.

Nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Z up. STAROSTY

***Agnieszka Płuciennik
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami***

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Starostwa.

Wnioski dotyczące roszczeń w stosunku do wymienionej nieruchomości winny być złożone w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.