

Starosta Sieradzki – Skarb Państwa

Informuje, że na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych znajdujących się w zasobach Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SR1S/00042526/3 jednostka ewid.: Sieradz – miasto, obręb: 12 właściciel: Skarb Państwa działka nr 7190, 7194, 7191/1, 7191/2, 7191/3, 7191/4, 7192/4, 7192/6, 7192/8, 7192/9, 7195/1, 7195/2, 7195/3, 7195/4, 7197/1, 7197/2, 7197/6, 7197/7
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Sieradza, uchwalonej Uchwałą nr XVIII/133/2012 Rady Miejskiej w Sieradzu, działki o nr ewid.: 1) 7190 i 7194 położone są w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1R – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, 2) 7191/1, 7191/2, 7191/3, 7191/4, 7192/4, 7192/6, 7192/8, 7192/9, 7195/1, 7195/2, 7195/3, 7195/4, 7197/1, 7197/2, 7197/6, 7197/7 położone są w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1U – tereny o funkcji usługowej.
Wielkość powierzchni lokalu przeznaczonego do oddania w użyczenie	Lokale użytkowe o powierzchni 103,18 m ²
Opis nieruchomości	Lokale użytkowe znajdujące się na zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7197/2 (budynek gospodarczy), położone w Sieradzu przy ul. Warneńczyka 1, wyposażone w instalację elektryczną. Do oddania w użyczenie zostają przeznaczone lokale użytkowe w ww. budynku o łącznej powierzchni 103,18 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działalność handlowo-usługowa, magazynowa
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Brak - użyczenie
Czas trwania użyczenia	do 3 lat
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i pkt 2	Nie dotyczy
Uwagi	

Szczegółowe informacje o lokalu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sieradzu (przy Placu Wojewódzkim 3, pok. 230) lub telefonicznie pod numerem (43)822-62-31

Starosta

Mariusz Bądzior