

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona w gminie Brzeźnio, obrębie Pyszków, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerem 217 o pow. 0,0600 ha, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00078328/6

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość zabudowana budynkami i budowlami przynależnymi do nieruchomości sąsiedniej-działki numer 218, niebędącymi własnością Skarbu Państwa. Kształt działki – regularny czworobok, zbliżony do nieforemnego trapezu. Teren uzbrojony w infrastrukturę techniczną taką jak energia elektryczna, woda telefon oraz kanalizacja deszczowa.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeźnio” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/184/2017 Rady Gminy Brzeźnio z dnia 26.04.2017 r., teren przedmiotowej nieruchomości określony jest jako tereny osadnictwa wiejskiego.

4. Cena nieruchomości.

16 542,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy pięćset czterdzieści dwa złote 00/100) + VAT

Z up. STAROSTY
Dariusz Perdek
NACZELNIK WYDZIAŁU
Investycji i Zarządzania
Nieruchomościami

Stosownie do art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.