

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w gminie Błaszki, obręb Kije-Pęczek, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów numerem 244/4 o pow. 0,0400 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00051419/6.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na terenie działki znajduje się drzewostan dębu w ilości 3 sztuk, samosiew oraz studnia. Kształt działki – czworobok, zbliżony do trapezu. Działka numer 244/4 posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej, nieutwardzonej, energii elektrycznej, wody z wodociągu oraz własną studnię.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Błaszki” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/232/21 Rady Gminy i Miasta Błaszki z dnia 20.05.2021 r., teren przedmiotowej nieruchomości określony jest jako lasy.

4. Wartość nieruchomości:

Wartość nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży określona w operacie szacunkowym: 11 019,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy dziewiętnaście złotych 00/100).

Z up. STAROSTY
Dariusz Perdek
NACZELNIK WYDZIAŁU
INWESTYCJI I ZARZĄDZANIA
NIERUCHOMOŚCIAMI

Stosownie do art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sieradzu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.