



STAROSTA SIERADZKI

AB.7012.2.2025

Sieradz, dnia 13 maja 2025 roku

OBWIESZCZENIE STAROSTY SIERADZKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że na wniosek Wójta Gminy Burzenin zs. ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, z dnia 28 lutego 2025 roku, została wydana decyzja Starosty Sieradzkiego Nr 2/Su/2025 z dnia 13 maja 2025 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 114812E w miejscowości Szczawno”.

Decyzja zawiera w szczególności:

- 1) Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 2) Zatwierdzenie podziału geodezyjnego.
- 3) Wykaz działek położonych w całości lub częściowo w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiących obecnie pas drogi gminnej dla których nie przewiduje się podziału:
obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 268, 364
obręb geodezyjny nr 15 Majaczewice działka nr ewid: 308
- 4) Wykaz działek w części położonych w liniach rozgraniczających, planowanych do podziału i przejęcia na rzecz Gminy Burzenin:
obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267, 359/1, 366, 372
w tym:
 - a) działki po podziale geodezyjnym, przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej, planowane do przejęcia na rzecz Gminy Burzenin:
obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267/2, 267/3, 359/3, 366/1, 372/1
 - b) działki po podziale geodezyjnym, pozostające w posiadaniu dotychczasowych właścicieli:
obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267/1, 359/4, 366/2, 372/2
- 5) Wykaz działek położonych poza liniami rozgraniczającymi, z których korzystanie będzie ograniczone:
 - a) z uwagi na budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 266, 360**
 - b) z uwagi na przebudowę innych dróg publicznych **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działka nr ewid. 260**
 - c) z uwagi na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działka nr ewid: 372 (działka po podziale 372/1)**

Starostwo Powiatowe w Sieradzu

98-200 Sieradz, Plac Wojewódzki 3, tel.: (+48) 43 822-05-01 do 05, fax.: (+48) 43 822-78-61

ESP: pzsieradz.peup.pl ePUAP: /pzsieradz/skrytka lub /pzsieradz/SkrytkaESP e-mail: starostwo@powiat-sieradz.pl

www.powiat-sieradz.pl

d) z uwagi na budowę lub przebudowę zjazdów obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 360, 370

- 6) Określenie terminu wydania nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy.
- 7) Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.
- 8) Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
- 9) Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.
- 10) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.
- 11) Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz wynikające z potrzeb obronności państwa.
- 13) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa decyzja wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym i mapami podziału geodezyjnego nieruchomości znajduje się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z wydaną decyzją, zatwierdzonym projektem podziału geodezyjnego, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz aktami sprawy w terminie czternastu dni od daty ukazania się obwieszczenia od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ – 15³⁰.

Obwieszczenie niniejsze uważam za dokonane po upływie czternastu dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Maciej Książek

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)